



Besluitenlijst Raadsronde

Onderwerp	Ontwerp verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning (afwijking bestemmingsplan) Grand Hotel Boschstraat
Datum Behandeling	2 april 2019
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Aanwezig	Woordvoerders en overige raads/burgerleden (totaal 13), 4 ambtenaren, 5 burgers/afgevaardigden organisaties
Woordvoerders	Borgignons (PvdA), Willems (SPM), Bolleman (GroenLinks), Barendse (D66), Van de Wouw (VVD), Van Thor (SAB), Ramakers (PVM), Gillissen (50PLUS), Van Loo (CDA), Vreken (SP), Grippeling (PVV), Maesen (M:OED)
Voorzitter	John Steijns
Secretaris	Bart Golsteijn
Samenvatting en afspraken	<p>De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom. Vervolgens schetst hij de inhoud en het verloop van deze ronde, alsmede de parallelle sessies. De voorzitter geeft alle woordvoerders de gelegenheid een bijdrage te leveren. De aanwezige woordvoerders stellen vragen en maken opmerking over o.a. signalen vanuit de branche aangaande lage kamerbezettingsgraad, parkeermogelijkheden en eventuele parkeerproblematiek, een vijfsterrenhotel als aanvulling van de hotelmarkt, impact op leefomgeving i.r.t. laden en lossen, informeren omwonenden en inspraak. Tevens meld één woordvoerder dat zijn partij schriftelijke vragen heeft ingediend.</p> <p>De wethouder reageert op de in de ronde gestelde vragen, en vraagt aan de indiener of deze de schriftelijk gestelde vragen mondeling in de ronde of schriftelijk beantwoord wenst te hebben. Vervolgens zegt de wethouder toe de schriftelijk gestelde vragen voor de raadsvergadering van 16 april schriftelijk te beantwoorden. De voorzitter inventariseert vervolgens of al dan niet een ontwerp verklaring van geen bedenken aan de orde kan worden afgegeven. Tien van de aanwezige woordvoerders geven aan dat de verklaring verstrekt kan worden, en twee woordvoerders wachten de schriftelijke beantwoording af.</p>
Toezeggingen	De wethouder zegt toe de schriftelijk gestelde vragen voor de raadsvergadering van 16 april schriftelijk te beantwoorden.



Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	Ontwerp verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning (afwijking bestemmingsplan) Grand Hotel Boschstraat
Datum	07 maart, 2019
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Programmanummer	8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Behandelend ambtenaar	MME Wetzels Telefoonnummer: 043-350 4577 Moniek.Wetzels@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Vorbereiding besluitvorming
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De gemeenteraad
Verloop voorgaande proces	
Inhoud	<p>Het college van burgemeester en wethouders vraagt de gemeenteraad een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de realisatie van het Grand Hotel aan de Boschstraat 76 en de Batterijstraat 13, 15 en 17 te Maastricht. Het college kan de omgevingsvergunning pas verlenen als de gemeenteraad een (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven. De gemeenteraad kan de (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen slechts weigeren in het belang van een goede ruimtelijke ordening. Alle relevante aspecten zijn onderzocht en het initiatief is getoetst aan de geldende wet- en regelgeving en het gemeentelijke beleid. Uit de ruimtelijke onderbouwing die deel uitmaakt van dit raadsvoorstel, blijkt dat het aangevraagde initiatief past binnen het gemeentelijke hotelbeleid en zowel ruimtelijk/stedenbouwkundig en ook uit het oogpunt van milieu (geluid, bodem, externe veiligheid, luchtkwaliteit), water, ecologie en cultureel erfgoed aanvaardbaar is.</p> <p><i>Geschatte behandeltijd is dertig minuten.</i></p>
Van de raadsleden wordt gevraagd	Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven.
Vervoltraject	Nadat de gemeenteraad de ontwerp vvgb heeft afgegeven, wordt deze gelijktijdig met het ontwerp van de omgevingsvergunning ter inzage gelegd. Indien geen zienswijzen worden ingediend kan het college een definitief besluit nemen. Indien wel zienswijzen worden ingediend worden deze aan de gemeenteraad voorgelegd om te komen tot een definitieve verklaring van geen bedenkingen.